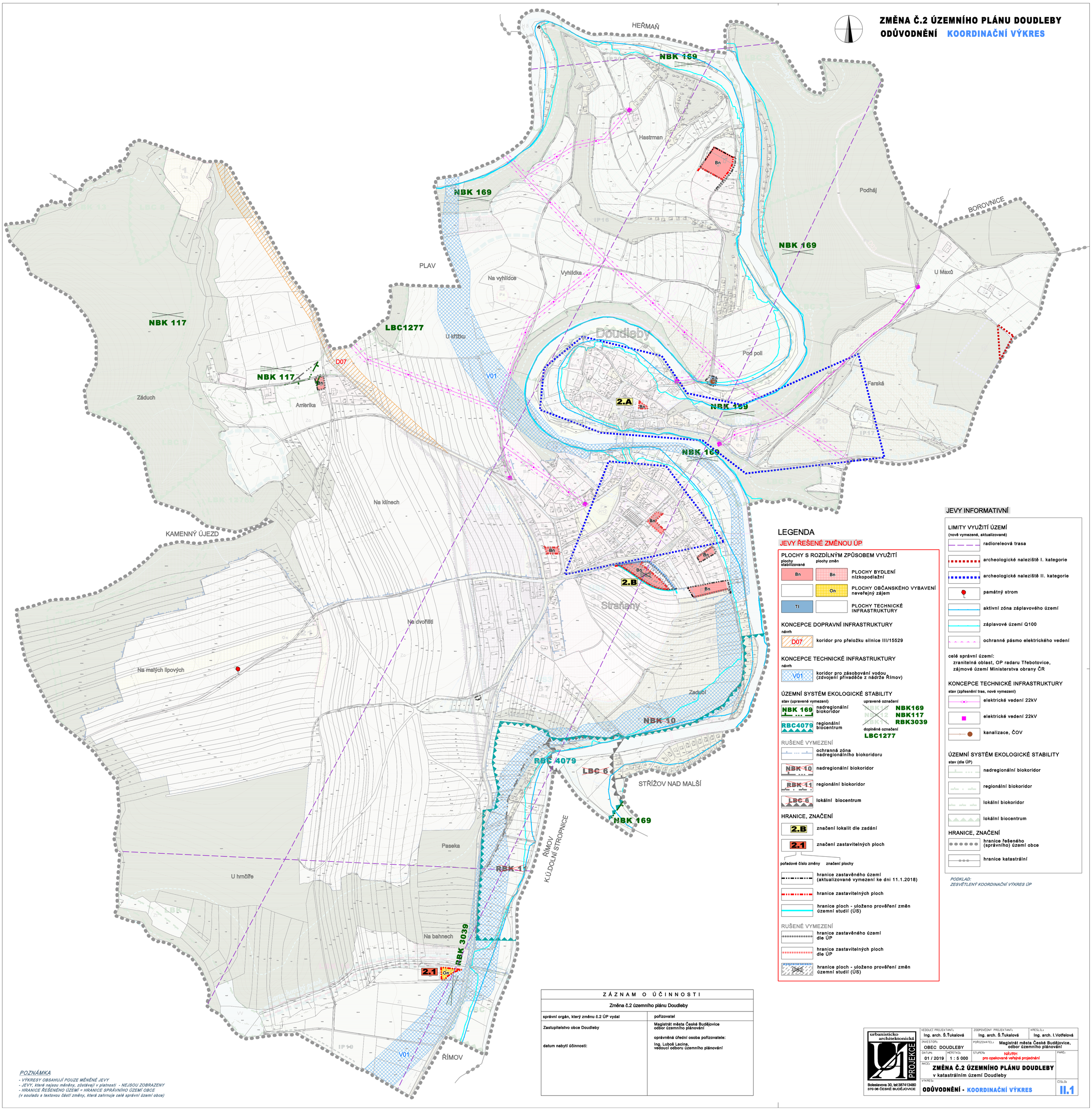
# ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOUDLEBY
## ODŮVODNĚNÍ KOORDINAČNÍ VÝKRES




## LEGENDA

### JEVY ŘEŠENÉ ZMĚNOU ÚP

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

| plochy stabilizované | plochy změn | |
|---|---|---|
| Bn | Bn | PLOCHY BYDLENÍ nízkopodlažní |
| | On | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ neveřejný zájem |
| TI | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |

**KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

návrh
- D07 — koridor pro přeložku silnice III/15529

**KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

návrh
- V01 — koridor pro zásobování vodou (zdvojení přivaděče z nádrže Římov)

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

stav (upravené vymezení)
- NBK 169 — nadregionální biokoridor
- RBC4079 — regionální biocentrum

upravené označení
- ~~NBK1~~ NBK169
- ~~NBK2~~ NBK117
- ~~XBK1~~ RBK3039

doplněné označení
- LBC1277

RUŠENÉ VYMEZENÍ
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
- ~~NBK 10~~ nadregionální biokoridor
- ~~RBK 11~~ regionální biokoridor
- ~~LBC 6~~ lokální biocentrum

**HRANICE, ZNAČENÍ**
- 2.B — značení lokalit dle zadání
- 2.1 — značení zastavitelných ploch
  - pořadové číslo změny
  - značení plochy
- hranice zastavěného území (aktualizované vymezení ke dni 11.1.2018)
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch - uloženo prověření změn územní studií (ÚS)

RUŠENÉ VYMEZENÍ
- hranice zastavěného území dle ÚP
- hranice zastavitelných ploch dle ÚP
- ÚS1 — hranice ploch - uloženo prověření změn územní studií (ÚS)

### JEVY INFORMATIVNÍ

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
(nově vymezené, aktualizované)
- radioreleová trasa
- archeologické naleziště I. kategorie
- archeologické naleziště II. kategorie
- památný strom
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100
- ochranné pásmo elektrického vedení

celé správní území:
zranitelná oblast, OP radaru Třebotovice, zájmové území Ministerstva obrany ČR

**KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
stav (zpřesnění tras, nové vymezení)
- elektrické vedení 22kV
- elektrické vedení 22kV
- kanalizace, ČOV

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
stav (dle ÚP)
- nadregionální biokoridor
- regionální biokoridor
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

**HRANICE, ZNAČENÍ**
- hranice řešeného (správního) území obce
- hranice katastrální

*PODKLAD:*
*ZESVĚTLENÝ KOORDINAČNÍ VÝKRES ÚP*

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI | |
|---|---|
| Změna č.2 územního plánu Doudleby | |
| správní orgán, který změnu č.2 ÚP vydal | pořizovatel |
| Zastupitelstvo obce Doudleby | Magistrát města České Budějovice odbor územního plánování |
| datum nabytí účinnosti: | oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí odboru územního plánování |

*POZNÁMKA*
- *VÝKRESY OBSAHUJÍ POUZE MĚNĚNÉ JEVY*
- *JEVY, které nejsou měněny, zůstávají v platnosti - NEJSOU ZOBRAZENY*
- *HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE*
*(v souladu s textovou částí změny, která zahrnuje celé správní území obce)*

urbanisticko architektonická PROJEKCE
Bolesiavova 30, tel:387413480
370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE

| | | | |
|---|---|---|---|
| VEDOUCÍ PROJEKTANT: Ing. arch. Š.Ťukalová | ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Š.Ťukalová | | KRESLIL: Ing. arch. I.Votřelová |
| INVESTOR: OBEC DOUDLEBY | POŘIZOVATEL: Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování | | |
| DATUM: 01 / 2019 | MĚŘÍTKO: 1 : 5 000 | STUPEŇ: NÁVRH pro opakované veřejné projednání | PARÉ: |
| AKCE: ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOUDLEBY v katastrálním území Doudleby | | | |
| VÝKRES: ODŮVODNĚNÍ - KOORDINAČNÍ VÝKRES | | | ČÍSLO: II.1 |