

**Zápis**  
**z 17. zasedání Zastupitelstva obce Doudleby, konaného dne 28.12.2016**

Místo konání:	Obecní úřad Doudleby
Začátek:	19:00 hodin
Zasedání řídil:	starosta obce Zdeněk Šmíd
Přítomno:	7 členů OZ
Omluveni:	-
Neomluveni:	-
Hosté:	viz prezenční listina
Zapisovatel:	Markéta Sedláčková
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Marek Štěch, Václav Beran

---

Starosta obce Z. Šmíd zahájil jednání, přivítal přítomné hosty a zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné. Jako ověřovatele zápisu navrhl Mgr. Marka Štěcha a Václava Berana, zapisovatelem je Ing. Kateřina Burdová.

Starosta dále sdělil, že program byl řádně a včas vyvěšen a navrhuje jeho rozšíření o body

- na vědomí rozpočtového opatření 17/2016
- schválení účetního odpisového plánu obce na rok 2016 – aktualizace 2
- aktualizace místního POV
- schválení žádosti o snížení nájmu v doudlebské hospodě
- schválení dodatku č.1 ke smlouvě E.ON

**Program jednání:**

- 1) Schválení cen pro vodné a stočné 2017
- 2) Schválení rozpočtu na rok 2017
- 3) Na vědomí rozpočtové opatření 15/2016
- 4) Na vědomí rozpočtové opatření 16/2016
- 5) Schválení žádostí o příspěvek na činnost – SDH Doudleby
- 6) Projednání žádosti o příspěvek na činnost – MS Malše
- 7) Schválení rozhodnutí výběru veřejné zakázky „Doudleby – dostavba kanalizace“
- 8) Schválení žádostí o příspěvek na činnost – Doudleban
- 9) Návrh na vyřazení nedokončené investice „Výstavba dvou bytových jednotek na půdě obecního úřadu“
- 10) Schválení vyhlášky 2/2016 o místních poplatcích
- 11) Schválení vyhlášky 3/2016 o školském obvodu
- 12) Na vědomí – ukončení smlouvy o výkonu agendy speciálního stav. úřadu ve věcech místních komunikací
- 13) Schválení žádosti o dotaci POV – archiv
- 14) Schválení dodatku smlouvy o smlouvě budoucí – JVS
- 15) Schválení podílu vlastních prostředků - dotace aut. Zastávky
- 16) Schválení změny výše odměn neuvolněným zastupitelům

## 17) Schválení vyhlášení výběrového řízení na nájemce obchodu v Doudlebech

Diskuze bude umožněna v průběhu jednání

### 0. Schválení jednacího programu

Pro: 7  
Proti 0

**Usnesení 17/0** – zastupitelstvo schvaluje jednací program

#### 1. Schválení cen pro vodné a stočné 2017

Starosta Zdeněk Šmíd informuje o jednání ohledně stanovení cen vodného a stočného. Ty vycházejí z finanční analýzy, a protože letos nebyly tak velké náklady na energie jako v loňském roce, zvedne se cena jen nepatrně. Konkrétně zaplatí občané za stočné 49,13 Kč/m<sup>3</sup> (vč. DPH) a za vodné v pohyblivé složce 43,07 Kč/m<sup>3</sup> (vč. DPH). O částkách nechává hlasovat.

Pro: 7  
Proti 0

**Usnesení 17/1** zastupitelstvo schvaluje vodné ve výši pohyblivé složky 43,07 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH. Dále zastupitelstvo schvaluje stočné ve výši 49,13 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH. Kalkulace cen je součástí zápisu.

#### 2. Schválení rozpočtu na rok 2017

Ing. Kateřina Burdová seznamuje přítomné s návrhem rozpočtu na příští rok. Bude schodkový, přičemž rozdíl bude hrazen z přebytků z minulých let. Je stavěn tak, aby zahrnul všechny akce, které by zastupitelstvo rádo provedlo. Vzhledem k tomu, že u některých se počítá s dotací, je velmi pravděpodobné, že se všechny v budoucím roce nezrealizují.

Pro: 6  
Proti 1 (ing. O. Klor)

**Usnesení 17/2** – zastupitelstvo schvaluje rozpočet roku 2016. Návrh je součástí zápisu.

#### 3. Na vědomí rozpočtová opatření 15/2016 z 1.11.2016 a 16/2016 ze 6.12.2016

Ing. Kateřina Burdová vysvětluje položky – bylo třeba zaúčtovat dotace na podzimní volby, dar od a.s. E.ON, který byl použit na herní prvky, navýšení prostředků na opravu Biaggiho lávky a náklady na sečení trávy.

## 5. Schválení žádostí o příspěvek na činnost – SDH Doudleby

Starosta přednáší žádost SDH Doudleby o příspěvek ve výši 50 000 Kč. Částka je vyšší než v minulých letech. Důvodem je záměr zakoupit několik nových uniforem, aby hasiči mohli dostatečně reprezentovat na společenských akcích, pohřbech a podobně. Současné uniformy jsou již staré a mají znaky minulého režimu.

Příspěvek je zahrnut do návrhu rozpočtu pro rok 2017.

Přítomný zastupitel Ing. Ondřej Klor dodává do zápisu, že coby starosta SDH Doudleby je ve střetu zájmů.

Pro: 6

Proti 0

Zdržel se: 1

**Usnesení 17/5** – zastupitelstvo schvaluje příspěvek na činnost SDH Doudleby ve výši 50 000 Kč a současně pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

## 6. Projednání žádosti o příspěvek na činnost Mysliveckému spolku Malše

Starosta přednáší žádost mysliveckého spolu o příspěvek na činnost ve výši 15 000 Kč. Není s ním ale počítáno v rozpočtu, protože žádost byla podána až po jeho sestavení. Navrhuje o příspěvku nyní nerozhodovat, žádost znovu předložit na příští schůzi a vyřešit financování rozpočtovou změnou. O svém návrhu nechává hlasovat.

Pro: 7

Proti 0

**Usnesení 17/6** – zastupitelstvo schvaluje návrh starosty nerozhodovat o příspěvku MS Malše a souhlasí s novým projednáním na příští schůzi zastupitelstva.

## 7. Schválení výběru dodavatele akce „Doudleby – dostavba kanalizace“

Starosta vysvětluje důvody pro akci. Kanalizace je dlouhodobě ve špatném stavu. Proběhlo výběrové řízení, je třeba schválit dodavatele. Požadavkům nejlépe vyhověla firma, která realizovala stavbu ČOV – tj. Společnost SWIETELSKY-RVS-Doudleby. Akce by měla začít v březnu, a to etapou „ke mlejnu“. Starosta žádá o hlasování zastupitelů.

Pro: 7

Proti 0

**Usnesení 15/7a** - Zastupitelstvo obce Doudleby, v souladu s ustanovením § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (ZVZ) a na základě doporučení hodnotící komise, která posuzovala a hodnotila nabídky v souladu s §§ 76–80 ZVZ pro veřejnou zakázku na stavební práce “Doudleby - dostavba kanalizace”, rozhodlo o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

Společnost SWIETELSKY-RVS-Doudleby

Správce společnosti: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby JIH

Sídlo: České Budějovice - České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04

Koresp. adresa: Branišovská 1713/35, 370 05 České Budějovice

IČ: 48035599

Společník: Radouňská vodohospodářská společnost, a.s.

Sídlo: Jiráskovo předměstí 935, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 26061015

Nabídková cena bez DPH: 4 945 000,00 Kč.

ODŮVODNĚNÍ: Vybraný uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu a vyhověl všem podmínkám zadávacího řízení.

**Usnesení 15/7b** - Zastupitelstvo pověřuje starostu obce Doudleby podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem v souladu s § 82 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

## **8. Schválení žádostí o příspěvek na činnost – Doudleban**

Příspěvek je zahrnut do návrhu rozpočtu pro rok 2017.

Pro: 7

Proti 0

**Usnesení 16/8** – zastupitelstvo schvaluje příspěvek na činnost Národopisného souboru Doudleban ve výši 40 000 Kč a současně pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy

## **9. Návrh na vyřazení nedokončené investice „Výstavba dvou bytových jednotek na půdě obecního úřadu“**

Starosta sděluje, že v roce 2005 byl zhotoven projekt na dva byty v půdních prostorách obecního úřadu. Projekt se nerealizoval a v současné době projekt neodpovídá technickým normám. Protože současně nevyhovuje sklep pro archiválie (je tam vlhko), je v plánu na půdě udělat archiv. Navrhuje vyřadit tuto nedokončenou investici jako zmařenou.

Pro: 7

Proti 0

**Usnesení 17/9** – zastupitelstvo schvaluje vyřazení nedokončené investice „Výstavba dvou bytových jednotek na půdě obecního úřadu“

## **10. Schválení Obecně závazné vyhlášky 2/2016 o místních poplatcích**

Mgr. Marek Štěch informuje o poplatcích na rok 2017. Zůstávají stejné, a to přestože náklady na provoz sběru komunálního odpadu vychází na osobu ve výši 689 Kč.

Ing. Ondřej Klor výslovně nesouhlasí s poplatkem za psa

Pro: 6

Proti 1

**Usnesení 17/10** – zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku 2/2016 o místních poplatcích.

## **11. Schválení Obecně závazné vyhlášky 3/2016 o školském obvodu**

Miroslava Caplová informuje o nařízení, podle kterého musí mít obec vyhlášku o společném školském obvodu, pokud má smlouvu s jinou obcí.

Pro: 7

Proti 0

**Usnesení 17/11** – zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku 3/2016 o společném školském obvodu

## **12. Na vědomí – ukončení smlouvy o výkonu agendy speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací**

Radek Turín sděluje, že loňského roku zastupitelstvo schválilo záměr nevykonávat agendu speciálního stavebního úřadu, protože obec nemá kvalifikovaného referenta a sepsat smlouvu o agendě s Magistrátem města České Budějovice za úplatu. V důsledku změny legislativy musí od 1.1.2017 pověřená obec poskytovat tuto službu ze zákona. Z toho důvodu byla smlouva vypovězena.

**Usnesení 17/12** – zastupitelstvo bere na vědomí informaci o vypovězení smlouvy o vykonávání agendy speciálního stavebního úřadu

### **13. Schválení žádosti o dotaci POV – archiv**

Miroslava Caplová navazuje na bod 9 o zrušení projektu stavby dvou bytů na půdě. Zastupitelstvo má v plánu přestěhovat archiv z nevyhovujících podmínek ve sklepě. Je třeba požádat o dotaci z POV. Současně žádá o schválení Programu obnovy venkova obce Doudleby. Jedná se o plán, který se musí vypracovat několik let dopředu a z toho důvodu nezahrnuje aktuální záležitosti, jakým je právě zřízení nových prostor archivu.

Pro: 7  
Proti 0

**Usnesení 17/13a** – zastupitelstvo schvaluje aktualizaci Programu obnovy venkova

**Usnesení 17/13b** – zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci z POV a pověřuje starostu podpisem smlouvy

### **14. Schválení dodatku smlouvy o smlouvě budoucí – JVS**

Starosta vysvětluje, že v současné smlouvě o smlouvě budoucí týkající se stavby nového přivaděče vody z Říмова není uveden jeden pozemek, který vznikl při dělení pozemků. Proto je třeba smlouvu aktualizovat dodatkem.

Pro: 7  
Proti 0

**Usnesení 17/14** – zastupitelstvo schvaluje dodatek smlouvy o smlouvě budoucí s JVS a pověřuje starostu podpisem jeho podpisem. Znění je součástí zápisu.

### **15. Schválení podílu vlastních prostředků k dotaci od SFDI při výstavbě autobusové zastávky**

Místostarostka vysvětluje, že běží jednání před podáním žádosti o dotaci na výstavbu autobusových zastávek z programu SFDI - na poskytnutí příspěvku na zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2017. Součástí žádosti musí být také prohlášení, že obec má prostředky na spolufinancování akce

Pro: 7  
Proti 0

**Usnesení 17/15** – Zastupitelstvo obce Doudleby schvaluje vlastní podíl obce k dotaci na stavbu nové autobusové zastávky Doudleby ve výši podle pravidel dotace ze SFDI.

## **16. Schválení změny výše odměn neuvolněným zastupitelům**

Mgr. Marek Štěch seznamuje přítomné s návrhem navýšení odměn starostovi a místostarostce. Nabývá objem legislativy, starosta se denně zaobírá obecními záležitostmi. Navrhuje navýšit odměny o 10 000 Kč pro starostu a o 4 000 Kč pro místostarostku. Dodává, že to není „strop“, kolik lze dle platné legislativy přiznat.

Pro: 5

Proti 0

Zdržel se: 2

**Usnesení 17/16** – zastupitelstvo schvaluje navýšení odměn o 10 000 Kč pro starostu a o 4 000 Kč pro místostarostku od 1.1.2017

## **17. Schválení vyhlášení výběrového řízení na nájemce obchodu v Doudlebech**

Starosta informuje, že k 20.2.2017 požádal současný nájemce obchodu o ukončení nájmu dohodou. Navrhuje vypsát výběrové řízení na nového nájemce, kde výše nájmu nebude hlavním hodnotícím kritériem.

Ondřej Klor připomíná, že právě výše nájmu není důvodem k ukončení podnikání v Doudlebech, ale je to nepřímo zaviněno EET pokladnami. Současný nájemce provozuje ještě obchod v Besednicích a zdejší prodavačka se nechce novému provozu přizpůsobit. Protože nájemce má dvě malé děti, provoz dvou obchodů by už nezvládal.

Pro: 7

Proti 0

**Usnesení 17/17** – zastupitelstvo schvaluje vypsání výběrového řízení na nového nájemce obchodu v Doudlebech

## **18. Na vědomí rozpočtového opatření 17/2016 z 1.12.2016**

**Usnesení 17/18** – zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 17/2016

## **19. Schválení 2. aktualizaci účetního odpisového plánu obce pro rok 2016**

Ve 3. čtvrtletí přibyla do majetku lanovka na dětském hřišti, která se začne prvně odepisovat již v tomto roce. Ing. Burdová předkládá ke schválení aktualizovaný odpisový plán 2016.

Pro: 7  
Proti 0

**Usnesení 17/19** – zastupitelstvo schvaluje 2. aktualizaci účetního odpisového plánu obce pro rok 2016

## **20. Schválení žádosti o snížení nájmu doudlebské hospody**

Nájemce doudlebské hospody Ivan Klimenda žádá o snížení nájmu o dva tisíce Kč na 6300 Kč/měsíc. Starosta uvádí, že se informoval, jak vysoké jsou nájem v hospodách v okolí. Jsou vyšší, ale také se jedná o větší prostory. Navrhuje žádost schválit.

Pro: 7  
Proti 0

**Usnesení 17/20** – zastupitelstvo schvaluje snížení nájemného v doudlebské hospodě na částku 6300 Kč/měsíc od 1.1.2017

## **21. Schválení dodatku č. 001/2016 smlouvy o smlouvě budoucí 1040008799/005 s a.s. E.ON**

Předmětem dodatku je doplnění parcely č. 1182/11 ke zřízení věcného břemene kabelového vedení NN

Pro: 7  
Proti 0

**Usnesení 17/21** – zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 001/2016 ke smlouvě č. 1040008799/005 a pověřuje starostu jeho podpisem. Znění je součástí zápisu.

## **22. Schválení aktualizace místního POV**

Bod byl schválen usnesením č. 17/13a



## Diskuze:

Miroslava Caplová shrnuje, co se povedlo minulý rok. Nové plakátovací plochy, byly nakoupeny nádoby na posyp, opravena Biaggiho lávka, koupeny herní prvky na hřiště a pro školku, vybudován dětský koutek za hospodou, opraven plot ve školce, natřena fasáda školy, opraveny odpady ve školce, provedena demolice teletniku, postavena pergola před hospodou, vybudována úniková cesta na Bůrek a suchý brod v Zadubí osazen česlemi.

Zdeněk Šmíd se vrací k tradiční besedě kronikářů a děkuje přítomnému Vladimíru Nutilovi za její uspořádání. Ten připomíná hlavní zásluhu Jana Šimánka a zdůrazňuje jeho profesionální zájem historika.

Jana Burcev Špulková se ptá, jak pokračuje příprava stavby nové hasičárny. Starosta odpovídá, že dokud nebude přiklepnuta dotace, obec na to sama nemá prostředky. Ondřej Klor dodává, že se hasiči už o jednu dotaci zajímali, prošli jedním kolem, a tak na základě zkušeností se víze nové hasičárny rozplývá.

Josef Had se ptá, proč při opravě Biaggiho lávky nebyly použité železné rošty. Starosta odpovídá, že dřevo je bezpečnější a zejména také pro psy. Dále dodává, že obec má informaci o tom, že po lávce se jezdí autem. Lávka auto unese, ale mohlo by jí rozhoupat a auto by mohlo následně narazit do zábradlí. Byl zakoupen sloupek zamezující vjezd aut, bude namontován.

Miroslava Caplová zve na akce, které se budou konat a u kterých jsou již známy termíny:

- 29.12. promítání před hospodou
- 7.1. tříkrálová sbírka
- 20.1.** Hasičský bál
- 26.2.** masopust
- 18.3.** Obecní bál
- 10.6. zájezd senioři
- 17.6. cyklovýlet
- 16.9. zájezd senioři
- 2.12. předvánoční setkání seniorů

Zdeněk Šmíd přeje do nového roku hlavně hodně zdraví (reaguje na aktuální situaci v obci ohledně chřipkové epidemie) a zve na další setkání zastupitelů v únoru.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.45 hod.

Zapsala: Markéta Sedláčková

Starosta Zdeněk Šmíd .....

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Marek Štěch .....

