

Zápis
z 7. zasedání Zastupitelstva obce Doudleby, konaného dne 12..6.2019
Místo konání: Obecní úřad Doudleby

Začátek: 19:00 hodin
Zasedání řídil: starosta obce Zdeněk Šmíd
Přítomno: 6 členů OZ
Omluveni: Ondřej Klor
Neomluveni: -
Hosté: viz prezenční listina
Zapisovatel: Markéta Sedláčková
Ověřovatelé zápisu: Marek Štěch a Václav Beran

Starosta obce Z. Šmíd zahájil jednání, přivítal přítomné hosty a zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné. Jako ověřovatele zápisu navrhl ~~Ondřeje Klora~~, zapisovatelem je Markéta Sedláčková.
Starosta dále sdělil, že program byl řádně a včas vyvěšen

Program bude upraven a rozšířen o následující body

- 1) Změna č.2 Územního plánu Doudleby – důvodová zpráva
- 2) Požární řád obce Doudleby
- 3) Přijetí dotace v rámci Programu obnovy venkova – oprava hasičárny
- 4) Přijetí dotace – filmový dokument o masopustu
- 5) Přijetí dotace na cyklovýlet 2019
- 6) Výběr poskytovatele bankovního úvěru na dostavbu školky
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 8) Závěrečný účet obce a závěrka obce a školy

Program bude rozšířen o bod

- 9) Rozpočtové opatření č. 3

:

Diskuze bude umožněna v průběhu jednání

0. Schválení jednacího programu

Pro: 6
Proti 0

Usnesení 7/0 – zastupitelstvo schvaluje jednací program

1. Změna č.2 Územního plánu Doudleby – důvodová zpráva

Starosta informuje o situaci ohledně plánu výstavby nových rodinných domů v lokalitě u autobusové zastávky. Probíhá změna územního plánu, proti které byla podána námitka. Ta byla zamítnuta.

Pro: 6

Proti 0

Usnesení 7/1 –

zastupitelstvo obce

I. bere na vědomí

- a. důvodovou zprávu obsahující rekapitulaci procesu pořizování změny č. 2 územního plánu Doudleby (dále jen „změna ÚP“), včetně vyhodnocení námitek a připomínek uplatněných k návrhu změny ÚP pro opakované veřejné projednání dle § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění,
- b. návrh rozhodnutí o námitkách, včetně odůvodnění rozhodnutí o námitkách, které byly uplatněny v rámci řízení o návrhu ÚP dle § 52 stavebního zákona,
- c. informaci o nutnosti druhého opakovaného veřejného projednání, a to na základě rozšíření plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova (Os) na úkor části plochy veřejného prostranství – veřejná zeleň (Pz) na pozemku parc. č. 250/6 v k. ú. Doudleby.

II. nevyhovuje

- a. námitce podané panem Liborem Kolouchem, Mánesova 16, České Budějovice 370 01

III. ukládá

1. p. Zdeňku Šmídovi, starostovi obce Doudleby, zajistit prostřednictvím pořizovatele (odbor územního plánování Magistrátu města České Budějovice):
 - a. zaslání pokynu pořizovatele projektantovi (Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, UA PROJEKCE) pro úpravu návrhu ÚP dle výsledků opakovaného veřejného projednání,
 - b. v rozsahu těchto úprav návrh ÚP projednat na druhém opakovaném veřejném projednání.

2. Požární řád obce Doudleby

Bod odložen

3. Přijetí dotace v rámci Programu obnovy venkova – oprava hasičárny

Pro: 6

Proti 0

Usnesení 7/3 – zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje 2019 ve výši 200 000 Kč na akci „Oprava hasičské zbrojnice“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy

4. Přijetí dotace – filmový dokument o masopustu

Pro: 6

Proti 0

Usnesení 7/4 zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 42 857 Kč na akci „Filmový dokument o doudlebském masopustu“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy

5. Přijetí dotace na cyklovýlet 2019

Pro: 6

Proti 0

Usnesení 7/5 zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí grantu – Na kole okolo Doudleb, a pověřuje starostu podpisem smlouvy

6. Výběr poskytovatele bankovního úvěru na dostavbu školky

Radek Turín komentuje záměr obce využít úvěr k financování školky během doby, než obec dostane přislíbenou dotaci. Obec má dostatečnou finanční rezervu, ale vzhledem k tomu, že se jedná o velký obnos, nechce obec jít do rizika, že by peníze potřebovala akutně pro jiný záměr a neměla je k dispozici. Do výběrového řízení se dostaly nabídky Komerční banky, ČSOB a České spořitelny. Nejvýhodnější podala KB. Přítomní mají možnost nahlédnout.

Pro: 6

Proti 0

Usnesení 7/6 – zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o úvěru ve výši 7 616 340 Kč s Komerční Bankou, a .s., za účelem financování přístavby a rekonstrukce MŠ v Doudlebech, splatné nejpozději do 31.7.2020, s pohyblivou úrokovou sazbou, která bude odpovídat součtu 1 M PRIBOR a pevné odchylky ve výši maximálně 0,24 % p.a. z jistiny úvěru.

7. Smlouva o zřízení věcného břemene

Pro: 6

Proti 0

Usnesení 7/7 zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330043546/001

8. Závěrečný účet obce za rok 2018

Účetní obce předkládá přítomným Závěrečný účet s výsledky hospodaření obce Doudleby za rok 2018. Výtisk závěrečného účtu včetně všech příloh byl předložen zájemcům k nahlédnutí. K výsledkům hospodaření obce za rok 2018 nevznese nikdo z přítomných žádné připomínky.

K zápisu je přiložen závěrečný účet a vyúčtování přijatých a poskytnutých dotací. Ostatní přílohy jsou pro velký objem uloženy zvlášť ve složce „Závěrečné účty“.

Pro: Zdeněk Šmíd

Miroslava Caplová

Marek Štěch

Václav Beran

Radek Turín

Jakub Dvořák

Proti 0

Usnesení 7/8a – zastupitelstvo schvaluje výsledek hospodaření obce Doudleby a účetní závěrku za rok 2018 bez výhrad.

Byly předloženy výkazy závěrky k 31.12.2018 a protokol o přezkumu hospodaření 2018 (jsou součástí závěrečného účtu), dále inventarizační zpráva k rozvahovému dni a zápisy z finančních kontrol.

Pro: Zdeněk Šmíd

Miroslava Caplová

Marek Štěch

Václav Beran

Radek Turín

Jakub Dvořák

Proti 0

Usnesení 7/8b – zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku roku 2018 bez výhrad a souhlasí s převedením výsledku hospodaření na účet nerozděleného zisku. Zastupitelstvo přijímá opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených v přezkumu hospodaření za rok 2018: inventurní soupis neobsahoval skutečnosti, které by umožňovaly jednoznačné určení majetku a závazků. Přijatá opatření : při inventarizaci majetku a závazků musí být jednoznačně určeny skutečnosti, které určují hodnoty majetku a závazků. Zároveň schvalují znění Protokolu o schválení účetní závěrky.

Byly předloženy výkazy závěrky Základní a mateřské školy Doudleby k 31.12.2018

Pro: Zdeněk Šmíd

Miroslava Caplová

Marek Štěch

Václav Beran

Radek Turín

Jakub Dvořák

Proti 0

Usnesení 7/8c – zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku roku 2018 bez výhrad. Zároveň schvalují znění Protokolu o schválení účetní závěrky.

9. Rozpočtové opatření č. 3

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3

Zastupitelstvo řeší podnět paní Věry Šikové. Ta si stěžuje na vypouštění srážkové vody z nemovitostí poblíž svého domu na komunikaci. Upozorňuje ve své stížnosti, že např. v zimě zde kvůli zmrznutí vody utrpěla zranění. Stížnost, která dorazila dne 16.5.2019 e-mailem, je součástí zápisu. Starosta reaguje, že problém řešil s majiteli označených nemovitostí, kteří přislíbili nápravu a patřičná opatření.

Zastupitelstvo řeší žádost paní Růženy Michalové, která žádá o vrácení příspěvku na akci prodloužení vodovodního řadu ve Straňanech, která se uskutečnila v roce 2007. Na schůzi ji zastupují pánové Václav Michal a Martin Michal. Z diskuze a dohledaných informací vyplývá, že akce byla dokončena, bylo ale napojeno jen několik poskytovatelů příspěvku. Vzhledem k tomu, že je třeba dohledat dokumentaci o skutečném provedení, žádost se zatím odkládá.

Paní Jana Burcev Špulková se ptá na záměr obce prodat pozemek. Tato informace je vyvěšena na úřední desce. Vzhledem k tomu, že po administrativní stránce nejsou ještě hotovy náležitosti prodeje, tento bod se bude řešit na příští schůzi. Starosta vysvětluje, o který pozemek se jedná.

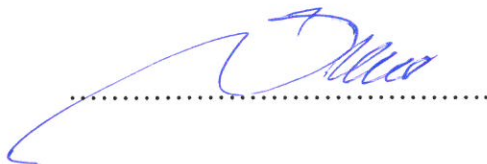
Pan Martin Michal žádá souhlas zastupitelstva s nákupem zásahových obleků pro JSDHO. Bod je zatím odložen.

Pan Martin Michal upozorňuje na technický problém v navigaci mobilní aplikace Google. Ukazuje střed obce mimo ni.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.45 hod.

Zapsala: Markéta Sedláčková

Starosta Zdeněk Šmíd



Ověřovatelé zápisu: